



Al Presidente del Consiglio di Cammarata

Ai Consiglieri del Comune di Cammarata

OGGETTO : Istituzione Commissione temporanea per riqualificazione centro storico. Atto di indirizzo.

I sottoscritti consiglieri dei gruppi "Partito Democratico" "La Svolta Buona" e "Alternativa Popolare"

Premesso che la tutela del Centro storico, rientra tra gli obiettivi strategici dell'opposizione comunale e appare centrale e prioritaria considerato che negli anni il Centro ha subito un marcato fenomeno di spopolamento per diversi fattori concomitanti quali: il degrado della residenza con spostamento degli abitanti verso nuovi quartieri, il progressivo assedio del traffico automobilistico, lo spostamento dell'asse commerciale e dei servizi dal centro alle periferie;

Visto che con delibera n. 43 del 2-10-2015 codesto Consiglio Comunale ha approvato il regolamento per la riqualificazione e il riuso di immobili in stato di abbandono del centro storico attraverso la cessione gratuita a terzi per finalità turistico-ricettive, commerciali o abitative;

Considerato che lo stato di fatto non è cambiato e che è necessario ed urgente intervenire visti i gravi problemi : immobili pericolanti e situazione igienica inaccettabile;

CHIEDIAMO che venga istituita una commissione temporanea formata da 3 consiglieri votati a maggioranza semplice dei presenti con voto palese;

La Commissione svolge il compito di controllo e di indirizzo per il raggiungimento dei seguenti obiettivi :

- effettuare una ricognizione e/o un censimento degli immobili pericolanti già messi in sicurezza e di quelli sui quali il comune non è ancora intervenuto;
- individuare gli immobili abbandonati infestati da colombi che generano evidenti pericoli per la salute dei residenti;
- redigere nei tempi tecnici strettamente necessari un piano di intervento per risolvere i problemi innanzi descritti nel quale siano indicate le azioni e gli interventi da porre in essere (compresa la possibilità di esproprio per pubblica utilità) con i relativi costi;
- individuare tutte le possibili forme di finanziamento comunitario e nazionale idonee a reperire le risorse economiche necessarie per realizzare gli interventi innanzi descritti, anche con il coinvolgimento dei proprietari degli immobili.

CRISTINA SCACCIA

FRANCESCO SCRUDATO

GIOVANNA BONACCOLTA

DOMENICA CENTINARO

GIULIANO TRAINA

SALVATORE DI MARCO

DONATO CALDARA

MARIALUISA TOMASINO