

**SCHEMA DI CONVENZIONE AFFIDAMENTO E/O REALIZZAZIONE DI AREE A
VERDE PUBBLICO NEL COMUNE DI CAMMARATA**

Il giorno _____ del mese _____ dell'anno _____ in Cammarata (AG) presso la Residenza Municipale del Comune di Cammarata (AG) sita in via Roma;

tra

il Comune di Cammarata, rappresentato dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale (U.T.C.), Sig. _____ e il Sig. _____ quale soggetto proponente/legale rappresentante di _____, con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - Il Comune di Cammarata, come sopra rappresentato, affida al proponente l'area a verde pubblica di proprietà comunale sita in Viale/Via/Piazza _____

L'affidamento della suddetta area avrà durata di tre anni a partire dalla stipula della presente convenzione e può essere rinnovato tacitamente per ulteriori tre anni.

Tale affido non configura in alcun modo sostituzione del personale comunale nelle attività a svolgersi sull'area sopra descritta né tale attività e da intendersi quale prestazione fornita da imprese su incarico del Comune.

ART. 2 – Il proponente, come sopra rappresentato, accetta l'affidamento dell'area descritta al precedente art. 1 e si impegna ad eseguire sulla stessa area a verde i lavori nel rispetto della proposta presentata e da quanto stabilito dall'art. 4 delle linee guida per l'adozione di aree a verde site nel territorio del Comune di Cammarata.

ART. 3 - La manutenzione, ovvero l'allestimento e manutenzione dell'area sarà effettuata a totale cura e spese della parte affidataria sulla quale graveranno anche gli oneri relativi ad eventuali allacciamenti di rete mentre tutte le utenze relative al servizio dell'area resteranno a carico del Comune di Cammarata.

ART. 4 – Il proponente assume la responsabilità per danni a persone o cose imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo di affidamento, sollevandone contemporaneamente il Comune di Cammarata. La parte si impegna altresì ad osservare, in fase di realizzazione e manutenzione delle opere, le vigenti normative in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro. L'area a verde resterà permanentemente destinata ad uso pubblico.

ART. 5 - Le aree a verde dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e

con la massima diligenza.

ART. 6 - Il Comune di Cammarata, a mezzo di propri incaricati, eseguirà periodici sopralluoghi per verificare lo stato dell'area a verde e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari e il rifacimento e/o completamento di quelli non eseguiti a regola d'arte.

ART. 7 - L'autorizzazione può essere temporaneamente sospesa dall'Ufficio Tecnico Comunale, senza indennizzo e senza possibilità di instaurazione di contraddittorio, per provvedimenti dell'Amministrazione Comunale a seguito di contingibili e temporanee sopravvenute necessità d'interesse pubblico, adeguatamente motivate. L'autorizzazione può essere revocata altresì, previa diffida, per mancata ottemperanza al progetto di sistemazione dell' area a verde o al programma di manutenzione come autorizzato.

ART. 8 - Dopo il perfezionamento dell'accordo, la parte deve comunicare per tempo l'inizio dei lavori all'U.T.C.

ART. 9 - La parte è autorizzata ad esporre sull'area a verde adottata un cartello pubblicitario delle dimensioni previste all'art. 7 del regolamento per l'adozione delle aree a verde del Comune di Cammarata.

Letto, approvato e sottoscritto

Cammarata li,.....

Per il Comune

Per il proponente/Rappresentante legale